

ОГОЛОШЕННЯ

Про намір перегляду розміру тарифів на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії та послугу з постачання гарячої води для груп споживачів

вул. Глибочицька, 32 – А, м. Київ

У зв'язку зі змінами від 30.06.2023 № 3220-IX, внесеними до Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», які набрали чинності 27.07.2023, тарифи ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС» на теплову енергію та послугу з постачання теплової енергії протягом опалювального періоду 2026-2027 рр. для категорії «інші споживачі» застосовуватимуться економічно обґрунтовані. Тарифи ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС» на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії та послугу з постачання гарячої води для категорії споживачів «населення» в опалювальний сезон 2026-2027 рр. залишаються незмінними.

Відповідно до «Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 05.06.2018 року №130, ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС» інформує про намір здійснення зміни тарифів на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії та послугу з гарячого водопостачання шляхом перегляду тарифів.

Плановані економічно обґрунтовані тарифи на теплову енергію, послугу з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води розраховані ТОВ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СТАТУС» відповідно до вимог Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою КМУ від 01.06.2011 р. № 869 (зі змінами та доповненнями).

Головними причинами перегляду тарифів є зміна складових тарифів: збільшення вартості розподілу природного газу, витрат на оплату праці, збільшення ціни на воду, матеріали тощо; відповідно до чинного законодавства, у зв'язку з переглядом тарифу на теплову енергію, виробництво, постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води щороку.

Останнього разу тарифи були затверджені на опалювальний сезон 2025-2026 рр. розпорядженням Київської міської військової адміністрації №67 від 14.10.2025 р.

Тарифи на теплову енергію/комунальну послугу з постачання теплової енергії з ПДВ

Адреса	Споживачі	Діючий тариф, що застосовується до споживачів, (Розпорядження КМДА №67 від 14.10.2025 р.)	Планований економічно-обґрунтований тариф	% зміни	Планований тариф для застосування протягом періоду дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано	% зміни
вул. Глибочицька, 32-А (обладнаний системою автономного теплопостачання)	Населення	1642,04	2876,03	75,15	1642,04	0

з ПДВ

Адреса	Споживачі	Діючий тариф, що застосовується до споживачів, (Розпорядження КМДА №67 від 14.10.2025 р.)	Планований тариф	% зміни
вул.. Глибочицька, 32-А (обладнаний системою автономного теплопостачання)	Інші споживачі	3671,10	4136,36	12,67

Тарифи на послуги з постачання гарячої води

з ПДВ

Адреса	Споживачі	Діючий тариф, що застосовується до споживачів, (Розпорядження КМДА №67 від 14.10.2025 р.)	Планований економічно-обґрунтований тариф	% зміни	Планований тариф для застосування протягом періоду дії воєнного стану в Україні та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано	% зміни
вул. Глибочицька, 32-А (обладнаний системою автономного теплопостачання)	Населення	93,11	160,75	72,65	93,11	0

Структура тарифів на теплову енергію/комунальну послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, 2026/2027 (для категорії споживачів населення)							
вул. Глибочицька, 32-А							
ТОВ "Керуюча компанія "Статус"							
№ з/п	Найменування показників	Діючий тариф, що застосовується до споживачів, встановлений розпорядженням КМБА № 67 від 14.10.2025	Діючий економічно обґрунтований тариф, встановлений розпорядженням КМБА № 67 від 14.10.2025	Планований економічно обґрунтований тариф	% зміни	Планований тариф для застосування протягом дії воєнного стану та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано	% зміни
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/Гкал		грн/Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1267,16	1666,69	2009,04	58,55	1267,16	0,00
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	914,18	999,88	1021,77	11,77	914,18	0,00
1.1.1	На придбання палива	844,25	838,93	835,59	-1,03	844,25	0,00
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	18,65	74,91	74,62	300,11	18,65	0,00
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	28,22	20,28	39,99	41,71	28,22	0,00
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	21,97	56,35	56,35	156,49	21,97	0,00
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,52	1,75	2,26	334,62	0,52	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,57	1,03	0,94	64,91	0,57	0,00
1.1.7	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	0,00	6,63	12,02		0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	141,37	345,49	573,87	305,93	141,37	0,00
1.3	Інші прямі витрати, у т. ч.:	197,46	246,68	333,10	68,69	197,46	0,00
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	30,69	76,01	126,25	311,37	30,69	0,00
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	133,42	170,67	206,85	55,04	133,42	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у т. ч.:	49,89	74,64	80,29	60,93	49,89	0,00
1.4.1	На оплату праці	38,70	55,76	62,09	60,44	38,70	0,00
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	8,41	12,26	13,66	62,43	8,41	0,00
1.4.3	Інші витрати	2,78	6,62	4,54	63,31	2,78	0,00
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	111,82	260,66	295,34	164,12	111,82	0,00
2.1	На оплату праці	64,37	179,13	215,05	234,08	64,37	0,00
2.2	Відрахування на соціальні заходи	14,16	39,41	47,31	234,11	14,16	0,00
2.3	Інші витрати	33,29	42,12	32,98	-0,93	33,29	0,00
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,00	0,07	0,12		0,00	0,00
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
3.3	Інші витрати	0,00	0,07	0,12		0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
6	Повна собівартість	1378,98	1927,42	2304,51	67,12	1378,98	0,00
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
8	Перерахування витрат	-57,76	0,00	0,00	-100,00	-57,76	0,00
9	Планований прибуток, у т. ч.:	54,87	77,10	92,18	68,00	54,87	0,00
9.1	Податок на прибуток	9,88	13,88	16,59	67,91	9,88	0,00
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова), у тому числі:	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9.3.1.	На оснащення будівель вузлами комерційного обліку	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	44,99	63,22	75,59	68,02	44,99	0,00
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1368,37	2004,52	2396,69	75,15	1368,37	0,00
11	Податок на додану вартість	273,67	400,90	479,34	75,15	273,67	0,00
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1642,04	2405,42	2876,03	75,15	1642,04	0,00

Структура тарифів на теплову енергію/комунальну послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку (для категорії інші споживачі)				
вул. Глибочицька, 32-А				
2026/2027 р.р.				
№ з/п	Найменування показників	Діючий економічно обґрунтований тариф, встановлений розпорядженням КМВА № 67 від 14.10.2025	Планований економічно обґрунтований тариф	% зміни
		грн/Гкал	грн/Гкал	
1	2	4	5	6
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	2680,86	3018,91	12,61
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	2014,05	2031,64	0,87
1.1.1	На придбання палива	1853,10	1845,48	-0,41
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,91	74,61	-0,40
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	20,28	39,98	97,14
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	56,35	56,35	0,00
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	1,75	2,26	29,14
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1,03	0,94	-8,74
1.1.7	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	6,63	12,02	81,30
1.2	Прямі витрати на оплату праці	345,49	573,87	66,10
1.3	Інші прямі витрати, у т. ч.:	246,68	333,11	35,04
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	76,01	126,25	66,10
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00	
1.3.3	Інші прямі витрати	170,67	206,86	21,20
1.4	Загальновиробничі витрати, у т. ч.:	74,64	80,29	7,57
1.4.1	На оплату праці	55,76	62,09	11,35
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	12,26	13,66	11,42
1.4.3	Інші витрати	6,62	4,54	-31,42
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	260,66	295,34	13,30
2.1	На оплату праці	179,13	215,05	20,05
2.2	Відрахування на соціальні заходи	39,41	47,31	20,05
2.3	Інші витрати	42,12	32,98	-21,70
3	Витрати на збут, у т. ч.:	0,07	0,12	71,43
3.1	На оплату праці	0,00	0,00	
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00	0,00	
3.3	Інші витрати	0,07	0,12	71,43
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	
6	Повна собівартість	2941,59	3314,38	12,67
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00	
8	Перерахування витрат	0,00	0,00	
9	Планований прибуток, у т.ч.:	117,66	132,58	12,68
9.1	Податок на прибуток	21,18	23,87	12,70
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00	
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова), у тому числі:	0,00	0,00	
9.3.1.	На оснащення будівель вузлами комерційного обліку	0,00	0,00	
9.4	На забезпечення обігових коштів	96,48	108,71	12,68
9.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00	
10	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	3059,25	3446,96	12,67
11	Податок на додану вартість	611,85	689,39	12,67
12	Тариф на теплову енергію/послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	3671,10	4136,36	12,67

Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, 2026/2027 (для категорії споживачів населення)							
вул. Глибочицька, 32-А							
ТОВ "Керуюча компанія "Статус"							
№ з/п	Найменування показників	Діючий тариф, що застосовується до споживачів, встановлений розпорядженням КМВА № 67 від 14.10.2025	Діючий економічно обґрунтований тариф, встановлений розпорядженням КМВА № 67 від 14.10.2025	Планований економічно обґрунтований тариф	% зміни	Планований тариф для застосування протягом дії воєнного стану та протягом шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано	% зміни
1	2	грн/м³	грн/м³	грн/м³	6	грн/м³	8
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	74,93	104,92	128,81	71,91	74,93	0,00
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	74,93	104,92	128,81	71,91	74,93	0,00
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	63,81	82,05	98,10	53,74	63,81	0,00
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	11,12	22,87	30,71	176,17	11,12	0,00
2	Повна планована собівартість послуг	74,93	104,92	128,81	71,91	74,93	0,00
3	Перерахування витрат	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
4	Планований прибуток, усього, зокрема:	2,66	4,20	5,15	93,61	2,66	0,00
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію для потреб відповідної категорії споживачів	2,18	3,44	4,22	93,58	2,18	0,00
4.2	Податок на прибуток	0,48	0,76	0,93	93,75	0,48	0,00
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/м³, без ПДВ	77,59	109,12	133,96	72,65	77,59	0,00
6	Податок на додану вартість	15,52	21,82	26,79	72,64	15,52	0,00
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/м³, з ПДВ	93,11	130,94	160,75	72,65	93,11	0,00

Зауваження та пропозиції приймаються протягом 7 календарних днів з 28.08.2026 р. , за адресою: 04050, м.Київ, вул.Глибочицька, 32В, офіс № 146, контактний телефон: (044) 585 48 45.